

ЗМІСТ

ПЕРЕЛІК СКОРОЧЕНЬ	4
ВСТУП.....	5
РОЗДІЛ 1.	
АНАЛІЗ СТАНУ ТА ТЕНДЕНЦІЇ ФОРМУВАННЯ ПРИБУДИНКОВИХ ТЕРИТОРІЙ МАЙНОВИХ КОМПЛЕКСІВ	7
1.1. Узагальнена характеристика предметної сфери та класифікація напрямів сучасних досліджень	7
1.2. Аналіз нормативно-правового забезпечення формування цілісних житлових комплексів (кондомініумів) деяких країн	9
1.3. Стан проблеми в Україні	24
1.4. Завдання та напрями вдосконалення формування інституту цілісних житлових комплексів	40
РОЗДІЛ 2.	
МЕТОДИЧНІ ОСНОВИ ФОРМУВАННЯ ПРИБУДИНКОВИХ ТЕРИТОРІЙ ЖИТЛОВИХ КОМПЛЕКСІВ.....	47
2.1. Класифікація, структура та принципи формування цілісних майнових комплексів житлової забудови	48
2.2. Концептуальні засади формування нормативно-правового забезпечення прибудинкових територій.....	57
2.3. Порядок та методика визначення прибудинкових часток одиниць нерухомості житлових комплексів ОСББ.....	74
2.4. Обґрунтування системи факторів формування прибудинкових територій житлових комплексів ОСББ	81
2.5. Дослідження реєстрації цілісних житлових комплексів у напрямку розвитку 3D-кадастру	107
2.6. Розгляд та аналіз галузевих стандартів	115
РОЗДІЛ 3.	
ГЕОІНФОРМАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ ФОРМУВАННЯ ПРИБУДИНКОВИХ ТЕРИТОРІЙ.....	119
3.1. Особливості застосування ГІС-технологій у проєкті встановлення прибудинкових територій	120
3.2. Функціональна модель ГІС формування прибудинкових територій.....	123
3.3. База геопросторових даних проєкту ГІС.....	130
3.4. Структура профільного набору геопросторових даних для геінформаційного забезпечення ведення 3D-кадастру	141
3.5. Формування зон з особливими умовами використання територій.....	145
3.4. Впровадження результатів досліджень	157
ВИСНОВКИ	161
СПИСОК ЛІТЕРАТУРИ	163